

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2021 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp.	Obręb i nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia (ha/m²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin zagospodarowania
1	Obręb Świątki gmina Świątki Działka nr 137/14	KW OL1O/0006165 4/7	Powierzchnia podlegająca dzierżawie 800 m². Powierzchnia całkowita 0,3814 ha/ 3814 m² powierzchnia działki.	Nieruchomość gruntowa wykorzystywana jako ogródki warzywne. Klasa użytku LIII, PsIV, RIIIa.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 137/14 obręb Świątki położona jest na terenach oznaczonych jako „W”- wielofunkcyjny głównego ośrodka obsługi gminy	Dzierżawa <u>Płatne w stosunku rocznym:</u> Czynsz za grunt na cele rolnicze, ogródki warzywne -120,00 zł Płatny do 30 września bieżącego roku.	Od dnia podpisania umowy do 60 miesięcy

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 24.05.2022 r. do dnia 14.06.2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Wyborczej wydanie Olsztyńskie.
- Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek rolny/podatek od nieruchomości)
- Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmian wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Świątki.
- Uchwałą Nr XXX/268/2018 z dnia 29 marca 2018 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świątki.
- Oddanie w dzierżawę następuje w trybie bezprzetargowym.
- Oddanie w dzierżawę następuje na wniosek.


mgr Sławomir Kowalczyk