

Schemat układu pomiarowego należy uzgodnić w Rejonie Dystrybucyjnym Lidzbark Warmiński.

Na realizację powyższych warunków należy uzyskać zgodę pozostałych właścicieli budynku/administradora w przypadku

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

Realizacja warunków przyłączenia będzie możliwa po podpisaniu umowy o przyłączenie

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kotłowski Andrzej

OPRACOWAŁ

tel. 897672213

ZATWIERDZIŁ

Jarosław Koniczek

Otrzymują:

1. Gmina Świątki
Świątki 87, 11-008 Świątki

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim
ul. Bartoszycka 14, 11-100 Lidzbark Warmiński

**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nr 12/R63/R02942**

zawarta w dniu 21.06.2012 * roku w Olsztynie, której Stronami są:
[* datę zawarcia umowy wpisuje Operator]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku 80-557 przy ulicy Marynarki Polskiej 130, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ulicy Tuwima 6, 10-950 Olsztyn, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości 603.301.400 złotych (opłaconym w całości), w imieniu którego działa Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Bartoszyckiej 14, 11-100 Lidzbark Warmiński, **zwana dalej „Operatorem”**, reprezentowana przez:

(1) Jarosław Koniczek

(2)

oraz

Gmina Świątki, siedziba: **Świątki 87, 11-008 Świątki**, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd w (Wydział) pod numerem KRS, NIP 7393467507, o kapitale zakładowym w wysokości złotych, **zwana dalej „Podmiotem Przyłączanym”**, reprezentowana przez:

(1) Janusz Sygornik - Wójt Gminy Świątki

(2)

o następującej treści:

§ 1. [Definicje]

1. Ilekroć w dalszych postanowieniach niniejszej umowy używane będą następujące pojęcia należy je rozumieć jako:
 - 1). **Prawo Energetyczne** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity z 16 maja 2006 roku, Dz.U. Nr 89, poz.625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
 - 2). **Sieć** – należące do Operatora instalacje, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
 - 3). **Instalacja Przyłączana** – instalacje, urządzenia lub sieci, które zgodnie z niniejszą umową mają zostać przyłączone do Sieci;
 - 4). **Warunki Przyłączenia** – Warunki Przyłączenia określone Podmiotowi Przyłączanemu przez Operatora o nr 12/R63/02942 z dnia 12-06-2012 roku;
 - 5). **Przeszkody Przyłączenia** – wszelkiego rodzaju przeszkody w przyłączeniu Instalacji Przyłączanej do Sieci leżące po stronie Podmiotu Przyłączanego, zaś w szczególności przeszkody wynikające z projektowanej zabudowy (niwelacja terenu do wymaganych rzędnych, wyznaczenie dróg dojazdowych, uwolnienie terenu, wyznaczenie miejsca pod budowę urządzeń energetycznych i podobne);
 - 6). **Miejsce Rozgraniczenia Własności** – miejsce rozgraniczenia własności Sieci i własności Instalacji Przyłączanej;
 - 7). **Miejsce Dostarczania Energii** – punkt w Sieci, do którego będzie dostarczana energia elektryczna, będący jednocześnie miejscem jej odbioru;
 - 8). **Taryfa Operatora** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich zastosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony jako obowiązujący w trybie określonym w Prawie Energetycznym;
 - 9). **Moc Przyłączeniowa** – moc czynną, planowaną do pobierania z Sieci, stanowiącą wartość maksymalną wyznaczaną w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach 15-minutowych, służącą do zaprojektowania Przyłącza.
2. Wszystkie inne pojęcia i zwroty użyte w niniejszej Umowie, nie zdefiniowane w ust. 1 powyżej, posiadają znaczenie określone w Prawie Energetycznym.

§ 2. [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Operatora oraz Podmiotu Przyłączanego w zakresie przyłączenia do Sieci Instalacji Przyłączanej należącej do Podmiotu Przyłączanego, znajdującej się w obiekcie: **Świetlica**, zlokalizowanym w miejscowości **Kwieciewo dz. 8-140/6 gm. Świątki wiejska [Obiekt Przyłączany]**.
2. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:
 - 1). wykonania lub dostosowania Instalacji Przyłączanej w Obiekcie Przyłączanym do poboru lub zwiększonego poboru mocy, od Miejsca Rozgraniczenia Własności, w zakresie określonym w Warunkach Przyłączenia (Załącznik nr 1), których dokonanie zostanie potwierdzone w Oświadczeniu o Gotowości Instalacji Przyłączanej (Załącznik nr 2),
 - 2). zapłaty opłaty za przyłączenie zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest współdziałać z Operatorem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji niniejszej umowy, w szczególności zobowiązany jest do udostępnienia Operatorowi pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego lub dostosowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego do zwiększonego poboru mocy.
4. Operator oświadcza, że poczynsz od dnia zawarcia niniejszej Umowy posiada warunki techniczne umożliwiające pobór przez Podmiot Przyłączany wnioskowanej Mocy Przyłączeniowej. Operator zobowiązuje się jednocześnie do umożliwienia Podmiotowi Przyłączanemu poboru wnioskowanej Mocy Przyłączeniowej w terminie 30 dni licząc od dnia przedłożenia Operatorowi przez Podmiot Przyłączany Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej.
5. Operator może powierzyć osobom trzecim zrealizowanie całości lub części obowiązków Operatora wynikających z niniejszej umowy. Za działania i zaniechania tych osób Operator odpowiada jak za własne działania i zaniechania.

6. Strony zgodnie oświadczają, że:
- 1). Miejscem Rozgraniczenia Własności będą: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w istniejącym złączu w kierunku instalacji odbiorcy,;
 - 2). Miejscem Dostarczania Energii będą: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w istniejącym złączu w kierunku instalacji odbiorcy,;
 - 3). Moc Przyłączeniowa wyniesie **17 kW** (wzrost mocy o: 1 kW),
 - 4). Podmiot Przyłączany zalicza się do **V grupy przyłączeniowej**.
7. Podmiot Przyłączany oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do Obiektu Przyłączanego.
8. Podmiot Przyłączany oświadcza, że ilość energii elektrycznej przewidywanej do odbioru przez Instalację Przyłączaną wynosić będzie **kWh rocznie**.
9. Strony przewidują, że zawarcie umowy, na podstawie, której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej nastąpi w terminie **7 dni** od dnia doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu pn. „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia”.

§ 3. [Opłata za przyłączenie]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Operatora opłaty za przyłączenie wraz z należnym podatkiem od towarów i usług w sposób następujący:
 - 1). Podmiot Przyłączany w terminie 7 dni od dnia doręczenia faktury VAT zapłaci opłatę za przyłączenie obliczoną według Taryfy Operatora obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy, w kwocie **143,79 złotych netto** (słownie: sto czterdzieści trzy złote i siedemdziesiąt dziewięć groszy) plus podatek od towarów i usług.
 - 2). Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Operatora widniejący w fakturze VAT, z zastrzeżeniem, że za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym kwotą zapłaty uznany został rachunek bankowy Operatora,
 - 3). Fakturę VAT Operator wystawi w ciągu 7 dni od zawarcia niniejszej umowy.
2. W przypadku opóźnienia przez Podmiot Przyłączany w dokonywaniu płatności w stosunku do terminu określonego w ust. 1, Operator będzie uprawniony do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.
3. Do opłaty za przyłączenie w kwocie netto dodany zostanie podatek od towarów i usług według stawek zgodnych z przepisami prawa.

§ 4. [Postanowienia końcowe]

1. Do kontaktów w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy upoważnieni są:
 - 1). ze strony Podmiotu Przyłączanego – Gmina Świątki, tel. 89-616 98 83,
 - 2). ze strony Operatora – pracownicy ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Olsztynie, Rejon Dystrybucji w Lidzbarku, tel. 89 767 22 13 wew. 3341.
2. W sprawach nie unormowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Energetycznego.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Podmiot Przyłączany:

Gmina Świątki
11-008 Świątki 87
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 7393467507 Regon 510743203

WÓJT

mgr inż. Janusz Sypiański

SKARBNIK GMINY

Dobrosława Szajnborn

Operator:

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji
Janusz Koniczek

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

do celów projektowych

Sekcje :222.214.143.3, 222.214.143.4

222.214.191.1, 222.214.191.2

skala 1:500

woj. warmińsko – mazurskie

Powiat – olsztyński

Gmina – Świętki

Obiekt Kwiecewo dz.140/6

Kerg 66.08-9/2012

Wykonana w 2012 roku przez :
geodeta uprawniony Roman Rejchel
nr uprawnień 16948

Granice działek wniesiono w oparciu o dane
z numerycznej bazy ewidencji gruntów i budynków

• -znaki przyjęte pod ochronę

30.05.2012

GEODETA

Upr. Nr 16948

Roman Rejchel

ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH

Geodimeter

Roman Janusz Rejchel

10-250 Olsztyn, ul. H.Sawickiej 20/22 m.17

tel. 089 526 84 59

NIP 739-248-85-65, Regon 510654942



Dla obszaru objętego aktualizacją w ramach pracy
geodezyjnej zarejestrowanej pod nr KERG 66.08-9/12
(nie została zrealizowana) złożona do kontroli i uwierzytelnienia
postać numeryczna mapy do celów projektowych.
(niezgodna, zgodna) ze standardem numerycznej mapy
zasadniczej, obowiązującym dla powiatu olsztyńskiego.

Data 12.CZE.2012 Podpis

* -niewłaściwe skreślić

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 17.05.1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
reprodukowanie, rozpowszechnianie
i rozprowadzanie niniejszej mapy wymaga
zezwolenia Starosty Olsztyńskiego

STAROSTA OLSZTYŃSKI

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

W obszarze oznaczonym linią ... dokonano aktualizacji
treści mapy zasadniczej. Dokumenty z planu uprzedniego
przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 12.CZE.2012
i zaswiadczone pod nr 66.08-209/12
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane
obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają
wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Olsztyn, 12.CZE.2012 Dariusz Jakubczyk
(data) (imię i nazwisko Geodety)
inspektor ds. geodezji i kartografii

