

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.swiatki.nowoczesnagmina.pl/?c=179

Świątki: Termo modernizacja Budynku Przedszkola oraz Urzędu Gminy w Świątkach

Numer ogłoszenia: 137664 - 2013; data zamieszczenia: 09.04.2013

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Świątki , Świątki 87, 11-008 Świątki, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 89 6169883, 6169890 w. 109, faks 89 6169822.

Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.bip.swiatki.nowoczesnagmina.pl/>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termo modernizacja Budynku Przedszkola oraz Urzędu Gminy w Świątkach.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Etap 1 Termomodernizacja budynku Przedszkola w Świątkach Zakres prac budowlanych przewidzianych do wykonania na budynku. Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem grubości 10 cm. Przewiduje się docieplić ściany zewnętrzne budynku 10 cm warstwą styropianu EPS 70-040 o współczynniku przewodności 0,040 Wm oK. od poziomu terenu do wysokości istniejącego okapu dachu. Powierzchnia docieplenia to 527 m2. Docieplenie obejmuje także prace towarzyszące - parapety, rury spustowe. Docieplenie stropodachu w budynku głównym i łączniku. Stropodach należy docieplić poprzez wdmuchanie granulatu z wełny mineralnej o grubości warstwy 14cm. Powierzchnia docieplenia 308 m2. Wymiana starych okien. Wymienić okna stare na nowe. Powierzchnia okien do wymiany 20,3m2. Zakres prac instalacyjnych c.o. przewidzianych do wykonania na budynku płukanie chemiczne instalacji c.o. montaż zaworów termostatycznych grzejnikowych wykonanie nastaw wstępnych zaworów grzejnikowych montaż grzejników montaż odpowietrzników automatycznych z zaworami kulowymi próba szczelności instalacji c.o. izolacja

termiczna rurociągów próba instalacji na gorąco montaż zaworów termostatycznych cyrkulacyjnych c.w. wymiana baterii c.w. na termostatyczne Etap 2 Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Świątkach Zakres prac budowlanych przewidzianych do wykonania na budynku. Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem grubości 14cm budynek nowy i łącznik. Przewiduje się docieplić ściany zewnętrzne budynku nowego i łącznika 14 cm warstwą styropianu EPS 70-040 o współczynniku przewodności 0,040 Wm oK. Powierzchnia docieplenia to 417 m2. Dla pasa cokołu piwnic grubość warstwy styropianu 16cm celem zlicowania do jednej płaszczyzny ściany. Docieplenie obejmuje także prace towarzyszące - parapety, rury spustowe. Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem grubości 14cm budynek stary. Przewiduje się docieplić ściany zewnętrzne budynku starego 14 cm warstwą styropianu EPS 70-040 o współczynniku przewodności 0,040 W/m oK. Powierzchnia docieplenia to 184 m2. Docieplenie obejmuje także prace towarzyszące - parapety, rury spustowe. Docieplenie ścian działowych, strychowych styropianem grubości 15cm w starym budynku. Przewiduje się docieplić ściany działowe na strychu budynku starego 15 cm warstwą styropianu EPS 70-040 o współczynniku przewodności 0,040 Wm oK. Powierzchnia docieplenia 58 m2. Ociepleniu podlegają ściany działowe poddasza oddzielające ogrzewane pomieszczenia poddasza od nie ogrzewanych pomieszczeń strychowych oraz nieużytkowych skosów dachowych. Ściany należy ocieplić od strony strychów i skosów dachowych. Docieplenie stropu poddasza wełną mineralną gr. 22 cm. Przewiduje się docieplić strop poddasza poprzez ułożenie płyt z wełny mineralnej o współczynniku przewodności 0,040 W/m oK i gr. 22 cm. Jako warstwę zewnętrzną ułożyć płyty OSB gr. 18 mm na legarach. Rozstaw legarów 65 cm. Należy stosować stężenie poprzeczne legarów. Powierzchnia docieplenia 161 m2. Docieplenie stropodachu w budynku głównym i łączniku. Stropodach należy docieplić poprzez wdmuchanie granulatu z wełny mineralnej o grubości warstwy 15cm. Powierzchnia docieplenia 252 m2..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje na podstawie art. 67 ust.1 pkt. 5 i pkt. 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych udzielenie wybranemu wykonawcy zamówienia podstawowego, o którym mowa w pkt. 3 SIWZ - zamówienia uzupełniającego, stanowiącego nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.32.00.00-0, 45.42.11.00-5, 45.31.00.00-7, 45.33.11.10-0, 45.41.00.00-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.08.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: wadium nie jest wymagane

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, spełniają warunki zawarte w art. 24 ust. 1 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia Ocena spełniania warunku dokonana zostanie w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy. - zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- złożyć ofertę kompletną w rozumieniu niniejszej specyfikacji, - wykazać się robotami zrealizowanymi w ostatnich 5 latach a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z §1 ust.4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. odpowiadającymi swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia opisanym w pkt 3 SIWZ o wartości przynajmniej jednej z nich nie mniejszej niż 500 000,00 złotych Ocena spełniania warunku dokonana zostanie w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz informacje zawarte w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunku tj: wykazu robót budowlanych wzór załącznik nr 6 do specyfikacji i załączonych dowodów o których mowa w §1 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone Poświadczenia - zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

nie wymagany

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- dysponują kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia do kierowania tego typu robotami, Ocena spełniania warunku dokonana zostanie w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz informacje zawarte w załącznikach złożonych na potwierdzenie spełniania warunku tj: Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia załącznik nr 8. Oraz że osoby, które będą odpowiedzialne za kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, w wykonywaniu zamówienia, posiada wymagane uprawnienia załącznik nr 7- zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie
wykażą się robotami zrealizowanymi w ostatnich 5 latach a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z §1 ust.4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. odpowiadającymi swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia opisanym w pkt 3 SIWZ o wartości przynajmniej jednej z nich nie mniejszej niż 500 000,00 złotych;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dopuszcza się możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu umowy, w

zakresie zmiany osoby/osób wskazanych w złożonym przez Wykonawcę „Wykazie osób”, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, może nastąpić w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego akceptującą kandydata/tów na to stanowisko - kandydat musi co najmniej spełniać wymagania określone w SIWZ. Forma zmian umowy: pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej, w postaci aneksu do umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

<http://www.bip.swiatki.nowoczesnagmina.pl/?c=179>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Gmina Świątki , 11-008 Świątki 87 tel. 896 169 232 fax 896 169 822.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 26.04.2013

godzina 09:00, miejsce: w sekretariacie Urzędu Gminy Świątki lub pocztą na adres: Urząd Gminy Świątki, Świątki 87, 11-008 Świątki.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie