

**Umowa
na wykonanie dokumentacji projektowej**

W dniu2016 r. w Świątkach pomiędzy:

Gminą Świątki reprezentowaną przez :

Wójta Gminy Świątki – Sławomira Kowalczyka , przy kontrasygnacie Skarbnika Dobrosławy Sztajnborn

a

.....reprezentowana przez
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje do wykonania usługę w zakresie Wykonania dokumentacji projektowanej studni głębinowej o wydajności 90 m³/h gminnego ujęcia wody w Świątkach , podłączenie jej do SUW oraz wykonanie dokumentacji projektowej przyłącza energetycznego zgodnie z ofertą Projektanta z dnia.....2016 r., która stanowi integralną część umowy.
2. Dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, obejmuje opracowanie:
 - a) Wykonanie projektu prac geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych wraz z zatwierdzeniem projektu przez właściwy organ,
 - b) wykonanie dokumentacji hydrologicznej wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego na podstawie sporządzonego operatu wodnoprawnego,
 - c) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu na środowisko - jeżeli jest wymagany oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
 - d) wykonanie dokumentacji projektowej na budowę studni głębinowej wraz z rurociągiem łączącym studnię ze stacją SUW oraz przyłączem energetycznym do projektowanej studni, (zagospodarowanie terenu studni, obudowa studni, projekt rurociągu instalacja elektryczna wewnętrzna i inne opracowania niezbędne do realizacji zamówienia) .
3. W zakresie zamówienia jest również :
 - a) Uzyskanie mapy sytuacyjno – wysokościowa z przeznaczeniem do celów projektowych
 - b) Opracowanie Kosztorysu inwestorskiego
 - c) Opracowanie Szczegółowego przedmiar robót
 - d) opracowanie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
 - e) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
4. Dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, powinna być opracowana w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji tj. zgodnie z art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164).
5. Dokumentacja projektowa i kosztorysowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia wynikające

z obowiązujących przepisów.

6. Jeżeli dojdzie do zmiany przepisów praw powszechnie obowiązujących mających wpływ na treść dokumentacji Wykonawca w ramach niniejszej umowy jest zobowiązany do dostosowania dokumentacji do obowiązujących przepisów.

§2

1. Projektant zobowiązuje się wykonać i dostarczyć dokumentację, stanowiącą przedmiot umowy do dnia 20 lutego 2017 r.

2. Dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, powinna być zaopatrzona w wykaz opracowanej dokumentacji oraz pisemne oświadczenia Projektanta, iż opracowano ją w sposób zgodny z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409z późn. zm.), przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

§3

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w formie ryczałtu na łączną kwotę**zł netto** (słownie:złotych 00/100 groszy) plus należny podatek VAT w wysokościzł, co daje kwotę **brutto****zł** (słownie:złotych 00/100 groszy) w tym :

a) Wykonanie projektu prac geologicznych na wykonanie ujęcia wód podziemnych wraz z zatwierdzeniem projektu przez właściwy organ za kwotę netto zł

b) wykonanie dokumentacji hydrologicznej wraz z uzyskaniem pozwolenia wodno prawnego na wykonanie urządzenia wodnego na podstawie sporządzonego operatu wodnoprawnego. za kwotę netto zł

c) 3.uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu na środowisko - jeżeli jest wymagany oraz decyzji o ustaleniu warunków zabudowy za kwotę netto zł

d) 4. wykonanie dokumentacji projektowej na budowę studni głębinowej wraz z rurociągiem łączącym studnię ze stacją SUW oraz przyłączem energetycznym do projektowanej studni, (zagospodarowanie terenu studni, obudowa studni, projekt rurociągu instalacja elektryczna wewnętrzna i inne opracowania niezbędne do realizacji zamówienia) oraz z Uzyskaniem mapy sytuacyjno – wysokościowej z przeznaczeniem do celów projektowych ,Opracowaniem Kosztorysu inwestorskiego,Opracowaniem Szczegółowego przedmiar robót ,opracowaniem Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ,Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) za kwotę netto zł

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, określone w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Projektanta w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

§4

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, nastąpi fakturami częściowymi po jej wykonaniu zgodnie z umową i protokolarnym odbiorem w siedzibie Zamawiającego.

2. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 1, nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.

3. Należność za wykonanie umowy dokonana zostanie na podstawie faktur, przelewem na wskazany przez Projektanta rachunek bankowy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej pod względem formalno-rachunkowym faktury.

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5

1. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowlane wykonane na jej podstawie.
2. Zamawiający o zauważonych wadach dokumentacji zawiadamia Projektanta niezwłocznie po ich wykryciu.
3. Zamawiający po stwierdzeniu wady może żądać jej usunięcia, wyznaczając Projektantowi odpowiedni termin.

§ 6

1. Dokumentacja projektowa, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
3. Dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, będzie wykorzystywana przez Zamawiającego jednorazowo, wyłącznie dla wykonania robót budowlanych realizowanych na podstawie tej dokumentacji.
4. Nie będzie traktowane jako naruszenie praw autorskich Projektanta wykorzystanie przez Zamawiającego dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, w przypadku wykonania kopii lub kserokopii dla potrzeb przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz na potrzeby samego wykonawstwa tych robót.

§ 7

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą kary umowne, z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Projektant zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 1,5 % umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jej dostarczenia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 1,5 % umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Projektant w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeżeli Zamawiający opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia należnego Projektantowi, Projektant może żądać odsetek ustawowych za czas opóźnienia.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

1. Do kierowania pracami projektowymi wyznacza się , którego dane kontaktowe są następujące:
 - a) nr telefonu:
 - b) adres e-mail:
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się Barbarę Wasilewska tel. 509221986

§ 10

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Projektant nie może przenieść na inną osobę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, ani dokonać cesji umowy w całości bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
3. Projektant zobowiązany jest do podjęcia wszelkich starań w stosunku do osób trzecich celem zachowania w poufności wszelkich informacji, zarówno pisemnych jak i ustnych, dotyczących niniejszej umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku przedłużania się uzgodnień w instytucjach zewnętrznych i organach administracji publicznej z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w zakresie terminu.

§ 11

W przypadkach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustaw:
Prawo
budowlane, Kodeks cywilny, Prawo autorskie i prawa pokrewne.

§ 12

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Projektanta.

Zamawiający

Projektant