

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Włodowo, gmina Świątki, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży
1	Łumpia Obręb Włodowo, gmina Świątki	Pomieszczenie gospodarcze o pow. 17,96 m ² w budynku gospodarczym zlokalizowanym na działce nr 303/13 o powierzchni 0,0344 ha, KW nr OL10/00047558/0	Boks o pow. użytkowej 17,96 m ² w budynku gospodarczym z udziałem 1/18 w częściach wspólnych budynku oraz działce nr 303/13. Budynek gospodarczy jednokondygnacyjny, nie podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej w 1974 r.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązują „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki”- Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działka nr 303/9 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalno-usługową, oznaczona symbolem ”MU”	900,00 zł netto	Bezpłatna - na rzecz najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zgodnie z art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, powołanej powyżej.

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 28.08.2018 r. do dnia 18.09.2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Warmińskiej.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 09.10.2018 r., w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.
- Do ceny nieruchomości zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%. Całość podlega zapłacie przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego.
- Uchwałą Nr XXXI/287/2018, z dnia 26 kwietnia 2018 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na sprzedaż budynku gospodarczego stanowiącego własność Gminy Świątki.

W O J T
mgr Stawomir Kewalczyk