

UCHWAŁA NR XIII/111/2019
RADY GMINY ŚWIĄTKI

z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 roku, poz. 506 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 roku, poz. 1170) **Rada Gminy Świątki** uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Świątki:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni – **0,95 złotych;**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – **4,80 złotych;**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni – **0,45 złotych;**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 1398 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni – **3,15 złotych.**

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,81 złotych;**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – **20,00 złotych;**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – **11,18 złotych;**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² powierzchni użytkowej – **4,87 złotych;**
- 5) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej – **7,00 złotych**, w tej kategorii:
 - a) przeznaczonych na cele rekreacyjne, letniskowe od 1m² powierzchni użytkowej – **8,05 złotych.**

~~3. od budowli – od ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych:~~

- ~~1) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 0,1%;~~
- ~~2) służących do dostarczania wody pitnej – 0,1%;~~
- ~~3) pozostałych – 2%.~~

stwierdzenie nieważności - uchwała
Nr 0102-498/19 Kolegium RIO w Olsztynie
z dn. 18.12.2019 r. Wobec powyższego stosuje
się stawki podatku obowiązujące w 2019 roku.

§ 2. Traci moc uchwała Nr II/11/2018 Rady Gminy Świątki z dnia 29 listopada 2018 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2018 roku, poz. 5171).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świątkach i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Świątki

Franciszek Plotnikowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniach w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 362 z późniejszymi zmianami) projekt uchwały został przesłany Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, celem przedstawienia zastrzeżeń dotyczących przejrzystości zasad udzielania pomocy. Prezes UOKiK pismem DMP-1.530.393.2019.MM z dnia 12 listopada 2019 roku nie wniósł zastrzeżeń do przesłanego projektu uchwały.

Wobec powyższego podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.