

**Zarządzenie Nr 41  
Wójta Gminy Świątki  
z dnia 7 lipca 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem, na okres 1 roku, pomieszczenia kuchni zlokalizowanej w budynku przedszkola w Świątkach, Świątki 105, stanowiącej własność Gminy Świątki oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 roku, poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 z późniejszymi zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do oddania w najem nieruchomość stanowiącą własność Gminy Świątki, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Wyborczej wydanie lokalne.

§ 3. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Zarządzenie zostanie ogłoszone w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świątkach.

**WÓJT**  
  
**mgr Sławomir Kowalczyk**

## Wykaz

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świątki, przeznaczonej do oddania w najem, sporządzony na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 65 z zm.)

**Przeznacza się do oddania w najem na okres 1 roku, pomieszczenia kuchni zlokalizowanej w budynku przedszkola w Świątkach, Świątki 105, stanowiącej mienie komunalne gminy Świątki.**

| Położenie nieruchomości<br>Obręb<br>Nr działki<br>Nr KW                                                                                                       | Opis<br>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Wysokość czynszu za najem<br>w stosunku miesięcznym<br>w zł<br>Czas dzierżawy                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gmina Świątki<br/>Obręb Świątki<br/>działki nr 30/27</b><br>o pow. 1,68 ha<br><br>KW Nr<br>OL10/00061654/7<br>opis użytku według<br>ewidencji gruntów – Bi | Przedmiotem oddania w najem są pomieszczenia kuchni zlokalizowanej w budynku przedszkola w Świątkach, Świątki 105 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej o całkowitej powierzchni użytkowej 118,49 m <sup>2</sup> . W skład wynajmowanych pomieszczeń wchodzi: przygotowalnia brudne- 10,63 m <sup>2</sup> , magazyn warzyw- 11,51 m <sup>2</sup> , magazyn chłodnia- 12,25 m <sup>2</sup> , wc- 3,98 m <sup>2</sup> , pomieszczenie magazynowe- 5,73 m <sup>2</sup> , kuchnia- 45,16 m <sup>2</sup> , spiżarka- 4,14 m <sup>2</sup> , zmywalnia, parter- 11,47 m <sup>2</sup> , zmywalnia I piętro- 13,62 m <sup>2</sup> .<br>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 30/27 obręb Świątki położona jest na terenach oznaczonych jako „W”- wielofunkcyjny głównego ośrodka obsługi gminy | Czynsz miesięczny w kwocie 1200,00 zł + VAT, płatny do 10 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT. Najem na okres 1 roku od dnia podpisania umowy. |

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy w Świątkach przez okres 21 dni tj. **od dnia 07.07.2020 r. do dnia 28.07.2020 r.**, zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Świątkach, ponadto informację o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w prasie publicznej Gazeta Wyborcza wydanie Olsztyńskie.
- Informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w Referacie Komunalno-Inwestycyjnym Urzędu Gminy w Świątkach, pokój nr 7 tel. 89 616 98 83 wew. 110.