

**UCHWAŁA NR XXI/185/2020
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 28 lipca 2020 r.

**w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu położonego w obrębie Brzydowo oraz Włodowo Gmina Świątki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 713) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 293 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Świątki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek numer:

- 1) 276/6, 276/7 oraz 276/9, położonych w obrębie geodezyjnym Brzydowo, Gmina Świątki;
- 2) 1/3 oraz 1/5, położonych w obrębie geodezyjnym Włodowo, Gmina Świątki.

§ 2. Granice terenu, o którym mowa w §1 określone zostały na załączniku nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 4. Uchyla się uchwałę Nr XVI/149/2020 Rady Gminy Świątki z dnia 26 marca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Brzydowo oraz obrębie Włodowo Gmina Świątki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy
Świątki

Franciszek Plotnikowski

31
309



Uzasadnienie

Nowy plan zagospodarowania terenu umożliwi zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zagrodową dla działek nr: 276/6, 276/7, 276/9, położonych w obrębie geodezyjnym Brzydowo oraz dla działek nr: 1/3, 1/5 położonych w obrębie geodezyjnym Włodowo, Gmina Świątki.

W dniu 4 czerwca 2020 roku jeden z zainteresowanych opracowanie m.p.z.p. do uchwały Nr XVI/149/2019 rok Rady Gminy Świątki z dnia 26 marca 2019 roku wycofał się i nie jest zainteresowany opracowaniem planu dla terenu będącego jego własnością. Dlatego też zmienił się zakres prac określonych w/w uchwałą. Rada Gminy Świątki na XIX sesji w dniu 4 czerwca 2020 roku podjęła uchwałę dotyczącą przystąpienia do sporządzenia w/w mpzp. W treści uchwały podano za dużo jedną działkę (nr 276/4), która nie jest objęta w/w planem.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski rozstrzygnięciem nadzorczym PN.4131.257.2020 z dnia 8 lipca 2020 roku uchylił w/w uchwałę z powodu ujęcia w niej działki, która nie jest ujęta w załączniku.

Wobec powyższego, mając na względzie umożliwienie budowy domów, podjęcie uchwały jest zasadne.