

DECYZJA

Na podstawie art.71 ust.1 i ust.2 pkt.2, art.75 ust.1 pkt 4, art.84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021 poz. 247 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku

**Pana Krzysztofa Kacprzyckiego Prezesa Zarządu Polskiej Agencji Energetycznej Sp zo.o.
ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn**

- 1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach ewidencyjnych numer 247/2, 244/5, 244/6, 244/7 obręb 0003 Gologóra, gmina Świątki, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.**
- 2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wskazuje się na konieczność podjęcia niżej wymienionych działań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, w oddaleniu od zbiornika wodnego. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
3. Używać należy wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
4. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego i wód powierzchniowych.
5. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
6. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
7. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekiem, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się na urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo wodnego.
9. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.
10. Projektowany rozkład infrastruktury powinien zapewnić zachowanie istniejącego zbiornika wodnego.

UZASADNIENIE

Pana Krzysztof Kacprzycki Prezes Zarządu Polskiej Agencji Energetycznej Sp. z o.o. ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach ewidencyjnych numer 247/2, 244/5, 244/6, 244/7 obręb 0003 Gołogóra, gmina Świątki, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 1839).

Obwieszczeniem z dnia 29.04.2021 r. na podstawie art 33 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, poinformowano strony o wpłynięciu wniosku w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zawiadomieniem tego samego dnia powiadomiono strony o wszczęciu ww. postępowania.

Wójt Gminy Świątki na podstawie art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021 poz. 247 ze zm.) pisemnie w dniu 29.04.2021 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (Zarząd Zlewni w Elblągu) z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie pismem znak: ZNS.9022.5.44.2021.MG z dnia 17.05.2021 r. na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 14.07.2021 r. (znak: WOOS.4220.252.2021.BG.4) na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzupełnieniu jej przez Wnioskodawcę wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jak i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (Zarząd Zlewni w Elblągu) pismem z dnia 14.05.2021 r. (znak: GD.ZZŚ.2.435.89.2021.PK) po przeanalizowaniu KIP nie stwierdziło dla ww. zamierzenia inwestycyjnego potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym w dniu 19.07.2021 r. Wójt Gminy Świątki zawiadomił strony o zebraniu dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, na każdym etapie postępowania, strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tutejszy organ oraz o możliwościach zapoznania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, a także możliwością zgłaszania ewentualnych uwag i wniosków (Tablica ogłoszeń tutejszego Urzędu, tablica ogłoszeń Sołectwa Gołogóra, BIP).

Po dokonaniu analizy przedłożonych dokumentów oraz biorąc pod uwagę opinie ww. organów uznano, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie podlega procedurze oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach ewidencyjnych numer 247/2, 244/5, 244/6, 244/7 obręb 0003 Gołogóra, gmina Świątki, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działek, na których planowana jest inwestycja wynosi około 15,62 ha.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie nie posiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów Starostwa Powiatowego w Olsztynie

powierzchnię działek zajmują grunty orne, pastwiska, łąki, lasy, nieużytki oraz grunty zadrzewione i zakrzewione.

W decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania, zasięg oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z w/w inwestycją.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust.1 pkt. 1 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dotyczących ryzyka wystąpienia poważnych awarii, należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii ani katastrofy naturalnej i budowlanej, ze względu na brak stosowania substancji niebezpiecznych. Planowany do montażu system monitoringu umożliwi przesyłanie informacji o pracy oraz ewentualnych awariach i uszkodzeniach urządzeń elektronicznych, elektrycznych i elektroenergetycznych, które będą niwelowane na bieżąco. W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit.b w/w ustawy z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia należy stwierdzić, że inwestycja nie będzie powodowała również transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia należy stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie wiązała się z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w fazie gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu. Panele fotowoltaiczne będą pracowały bezgłośnie. W okresie trwania prac budowlano – montażowych może nastąpić wzrost emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Maszyny oraz urządzenia powinny być sprawne technicznie w celu zminimalizowania emisji zanieczyszczeń powietrza. W związku z powyższym prace budowlane powinny być wykonywane w godzinach od 6:00 do 22:00 przy wykorzystaniu nowoczesnego sprzętu oraz maszyn o niskiej emisji hałasu. Podczas postoju i przerw w pracy silniki maszyn będą wyłączane. Ponadto sprzęt będzie monitorowany pod kątem wycieków płynów eksploatacyjnych do gruntu. Ewentualnie tankowanie maszyn/pojazdów odbywać się będzie w miejscach do tego przeznaczonych – stanowisko z sorbentem. Także emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Plac budowy wyposażony zostanie w toalety przenośne, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia niewielkie ilości odpadów związanych z pracami budowlanymi i montażowymi będą gromadzone selektywnie w kontenerach lub w wyznaczonych miejscach, gwarantujących bezpieczne magazynowanie, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom, w celu odzysku lub unieszkodliwienia.

Projektowana elektrownia będzie bezobsługowa. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców, w niewielkim stopniu będzie pobierana energia elektryczna na potrzeby instalacji (ok. 50kW). Teren koszony będzie za pomocą kosiarek posiadających elektryczne źródło napędu. Panele fotowoltaiczne będą pracowały bezgłośnie.

W czasie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie generowała żadnych odpadów. Odpady związane z ewentualnymi pracami konserwacyjnymi i usuwaniem awarii niezwłocznie będą przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Powierzchnia gruntu na terenie przedsięwzięcia nie zostanie utwardzona, w związku z czym nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji, ponieważ zostaną one naturalnie odprowadzone na powierzchnię udarnioną działki inwestora, jako wody umownie czyste.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest związane również z emisją gazów cieplarnianych. Ponadto związane będzie z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych – z energii słońca, dzięki czemu przyczyni się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obszaru dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 r., poz. 1911).

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), w tym obszarach Natura 2000. Najbliżej położony obszar natura 2000 to obszar Warmińskie Buczyny PLH280033, oddalony ok. 2,3 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszarów nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza obszarami korytarzy ekologicznych.

Nie przewiduje się również negatywnego wpływu inwestycji na krajobraz, z uwagi na stosunkowo niewielką ilość konstrukcji. Planowane zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksyjną spowoduje mniejsze odbicie promieni słonecznych, a tym samym zmniejszenie widoczności obiektów w krajobrazie.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujść wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie ul. Michała Kajki 10/12, 10-547 Olsztyn, za pośrednictwem Wójta Gminy Świątki, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.



WCA T
mgr Sławomir Kowalczyk

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (Zarząd Zlewni w Elblągu)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 247/2, 244/5, 244/6, 244/7, obręb 0003 Gołogóra, gmina Świątki, powiat olsztyński, województwo warmińsko - mazurskie. Działki te, zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, mają łącznie powierzchnię ok. 15,62 ha i stanowią wg ewidencji gruntów grunty orne, pastwiska, łąki, lasy, nieużytki oraz grunty zadrzewione i zakrzewione. Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie zajmowała powierzchnię ok. 11,5 ha i usytuowana będzie na terenach oznaczonych w ewidencji gruntów jako grunty orne klasy IVa-V oraz pastwiska klasy IV-V. Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji aktualnie jest intensywnie eksploatowany rolniczo. Na działkach inwestycyjnych znajdują się obszary zadrzewione oraz zbiornik wodny, zlokalizowany w północno-zachodniej części terenu inwestycji. Tereny te nie będą objęte planowaną zabudową. Realizacja inwestycji nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych, będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi zmiana użytkowania terenu z gruntu ornego na użytek zielony, co wpłynie pozytywnie na teren inwestycji i okoliczne tereny. Teren działek, w tym obszar położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi pokryty będzie trwałą roślinnością (trawy, rośliny motylkowe). Tereny sąsiednie to droga, obszary rolnicze oraz zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 20 m od granic przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja polega na instalacji modułów fotowoltaicznych o kształcie płaskich płyt, ustawionych pod kątem w kierunku południowej wystawy, w których będzie zachodził proces produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej. Projektowana instalacja fotowoltaiczna o mocy do 10 MW będzie składała się z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych w ilości do ok. 30 303 szt., każdy o mocy 300-1000 W (lub wyższej mocy); możliwe jest zastosowanie paneli bifacjalnych (dwustronnych);
- do ok. 400 szt. falowników/inwerterów o mocy 25-215 kW (opcjonalnym rozwiązaniem są inwertery centralne lub mikroinwertery podpinane bezpośrednio pod panele fotowoltaiczne, w liczbie uzależnionej od ilości paneli fotowoltaicznych);
- rozdzielnic (złączy kablowych);
- ok. 5 stacji transformatorowo-rozdzielczych SN/nn o napięciu 15-30/0,4-1 kV;
- opcjonalnej stacji transformatorowo-rozdzielczej WN/SN o napięciu 15-30/110 kV (dwa transformatory);
- ok. 5 opcjonalnych kontenerowych magazynów energii, posadowionych na gruncie lub konstrukcji palowej;
- opcjonalnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych o mocy do 350 kW, składającej się z dystrybutorów połączonych z szafami sterowniczo-zasilającymi, przy czym główne elementy stacji tworzone będą przez: transformator SN/nn, rozdzielnicę SN, rozdzielnicę nn, inwerter, ładowarkę do pojazdów elektrycznych;
- opcjonalnego centrum przetwarzania/magazynowania danych - budynek przeznaczony do przechowywania infrastruktury informatycznej;
- okablowania DC - poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje; każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia za pomocą kabli solarnych ułożonych w ziemi lub na konstrukcji wsporczej;
- okablowania AC za pomocą którego falowniki napięcia połączone zostaną ze złączami kablowymi, a następnie ze stacją transformatorowo-rozdzielczą;
- ewentualnego ogrodzenia terenu;

- infrastruktury komunikacyjnej w postaci zjazdu z drogi publicznej, dróg wewnętrznych na terenie inwestycji (naturalne gruntowe ulepszone) oraz utwardzenia terenu zaplecza budowy – sumaryczna powierzchnia zjazdów, dróg i placów wyniesie do ok. 0,5 ha.

Panele fotowoltaiczne zamocowane zostaną na konstrukcji stalowej, osadzonej na podporach, wbijanych kafarem w ziemię na głębokość ok. 1,5 m, w zależności od rodzaju gruntu lub mocowanych systemem gruntowych kołów rozporowych. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m. Opcjonalnym rozwiązaniem jest również agrofotowoltaika - w tym przypadku pod panelami fotowoltaicznymi zamontowanymi na wysokości do 9 metrów prowadzone będą uprawy rolne. Planowana instalacja będzie wytwarzać prąd elektryczny wprowadzany później do sieci elektroenergetycznej. Dokładny przebieg przyłącza i miejsce wpięcia określone zostaną na podstawie warunków przyłączenia do sieci, wydanych przez operatora energetycznego na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego.

Farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Obecność obsługi będzie wymagana jedynie w przypadku konieczności usunięcia awarii lub konserwacji. Dodatkowe działania podczas eksploatacji to wykaszanie terenu (jeśli na terenie inwestycji nie będzie prowadzony wypas zwierząt) oraz mycie powierzchni paneli fotowoltaicznych (w przypadku gdy zabrudzenia nie zostaną usunięte przez śnieg lub deszcz). Planowanym zabezpieczeniem instalacji będzie system alarmowo-monitoringowy. W przypadku pojawiających się nieupoważnionych wejść inwestor rozważy ogrodzenie farmy. W przypadku budowy ogrodzenia elektrowni zachowane zostaną standardy pozwalające na swobodną migrację drobnych zwierząt tj. odpowiednia wysokość ogrodzenia nad ziemią, bądź wymiar „oczka” w siatce.

Teren przewidziany pod przedsięwzięcie jest niezabudowany, w związku z czym na etapie realizacji inwestycji nie będą prowadzone żadne prace rozbiórkowe. Teren zaplecza budowy zostanie utwardzony poprzez ułożenie płyt żelbetowych w celu zabezpieczenia przed degradacją wierzchniej warstwy gruntu w wyniku wykonywanych przez maszyny manewrów oraz ewentualnym przeciekiem substancji ropopochodnych z maszyn bezpośrednio do gruntu. Zaplecze budowy, miejsca tymczasowego magazynowania odpadów budowlanych i materiałów zostaną zorganizowane w taki sposób aby zapewnić oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie powierzchni.

Podczas realizacji inwestycji pracować będą maszyny posiadające własne źródła napędu: samochody ciężarowe i specjalistyczny sprzęt budowlany. Przeznaczone do montażu elementy będą na bieżąco dowożone i montowane. Mieszanki takie jak beton będą dostarczane przez specjalistyczne firmy bezpośrednio na teren inwestycji, bez wytwarzania na miejscu, co ograniczy czas realizacji inwestycji oraz oddziaływanie fazy jej realizacji na środowisko.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy, szacowanym na okres 1 roku. W czasie trwania prac budowlano-montażowych może nastąpić wzrost emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac zostanie ograniczony do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6:00 i 22:00, a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń. Podczas postoju i przerw w pracy silniki maszyn będą wyłączane.

Przewiduje się garażowanie maszyn i sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji na wyznaczonym do tego celu, utwardzonym placu. Ewentualne tankowanie maszyn/pojazdów odbywać się będzie w miejscach do tego przeznaczonych - stanowisko z sorbentem. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych zanieczyszczona gleba zostanie bezzwłocznie zebrana i przekazana uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia. Naprawy sprzętu prowadzone będą poza terenem przedsięwzięcia.

Plac budowy wyposażony zostanie w toalety przenośne, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia niewielkie ilości odpadów związanych z pracami budowlanymi i montażowymi będą gromadzone selektywnie w kontenerach/pojemnikach, w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom, w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Masy ziemne

powstałe w wyniku wykonywania wykopów zostaną zagospodarowane na terenie własnym.

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ponadto przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej na etapie realizacji inwestycji zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana elektrownia będzie bezobsługowa. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby instalacji (ok. 50 kW). Teren koszony będzie za pomocą kosiarek posiadających elektryczne źródło napędu. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, czy emisji hałasu.

Praca paneli fotowoltaicznych nie spowoduje emisji substancji do powietrza, w związku z czym nie będzie oddziaływać negatywnie na jakość powietrza. Niecyklicznie może pojawiać się emisja powodowana ruchem jednego pojazdu serwisującego i konserwującego instalację, która będzie marginalna.

Panele fotowoltaiczne będą pracowały bezgłośnie. Nie przewiduje się też na terenie planowanej elektrowni instalowania urządzeń o wysokich mocach akustycznych - moc akustyczna jednego falownika to około 58 dB, średni poziom hałasu wewnątrz kontenerowej stacji transformatorowej wynosi do około 70 dB, a średni poziom mocy akustycznej stacji transformatorowo-rozdzielczej WN/SN wynosi około 68 dB. Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną zlokalizowane są w odległości ok. 20 m od granicy obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia i min. 100 m od miejsca lokalizacji stacji transformatorowych. Przy zakładanych mocach akustycznych planowanych urządzeń oraz ich rozproszeniu na dużym obszarze przedsięwzięcia w znacznej odległości od terenów chronionych w przewiduje się, że instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska.

W przypadku planowanej instalacji źródłami pól elektromagnetycznych będą inwertery (falowniki), linie kablowe, stacje transformatorowo-rozdzielcze o napięciu 15-30 kV/0,4-1 kV oraz stacja transformatorowo-rozdzielcza o napięciu 110/15-30 kV. Powyższe urządzenia będą stanowić źródła pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz. Przewiduje się, że w związku z niewielką mocą zainstalowanych urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (poza terenami mieszkalnymi, lokalizacja linii kablowych pod ziemią, użycie izolowanego okablowania i lokalizacja urządzeń w obudowach o właściwościach ekranujących, bez dostępu dla osób nieupoważnionych) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. W odniesieniu do stacji transformatorowo-rozdzielczej WN/SN, zgodnie z danymi literaturowymi, natężenie pola elektrycznego i magnetycznego w jej otoczeniu znajduje się poniżej wartości dopuszczalnych. Należy ponadto zauważyć, że instalacje fotowoltaiczne wykorzystujące do pracy światło słoneczne, w związku z czym funkcjonowanie ich urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe, ograniczone będą zasadniczo do pory dnia.

W czasie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie generuje żadnych odpadów. Odpady związane z ewentualnymi pracami konserwacyjnymi i usuwaniem awarii będą przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie ingerowała w gospodarkę wodną, gdyż jej eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych, a do swojego funkcjonowania nie wymagają stałego zużycia wody. W przypadku spadku mocy modułów poprzez np. zabrudzenie, wykonywane będzie czyszczenie ich powierzchni za pomocą myjek, myjek teleskopowych i wody dowożonej na teren przedsięwzięcia. W związku z brakiem konieczności używania detergentów sposób czyszczenia paneli nie będzie miał wpływu na środowisko gruntowo-wodne.

Nie planuje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji - będą one

naturalnie odprowadzane na powierzchnię zadarnioną działki inwestora, jako wody umownie czyste. Moduły nie zawierają szkodliwych substancji, a ich główne składniki to krzem, aluminium i plastik. Inwestor planuje zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one zabezpieczone przed wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Ponadto stacja transformatorowo-rozdzielcza posadowiona zostanie na specjalnej macie chłonnej, która dodatkowo zabezpieczy grunt i środowisko wodne.

Ze względu na brak stosowania substancji niebezpiecznych instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Planowany do montażu system monitoringu umożliwi przesyłanie informacji o pracy oraz ewentualnych awariach i uszkodzeniach urządzeń elektronicznych, elektrycznych i elektroenergetycznych, które będą niwelowane na bieżąco.

Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych. Ponadto przedsięwzięcie związane będzie z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych - z energii słońca, dzięki czemu przyczyni się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Planowana instalacja zaprojektowana została z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach oraz możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych. Przewiduje się zastosowanie materiałów odpornych na działanie wysokich temperatur, na grad oraz ulewy. Przy realizacji inwestycji zastosowane zostaną odpowiednie zabezpieczenia przed skutkami burz i powodzi (np. instalacje odgromowe). W przypadku podtopienia lub zalania, instalacja zostanie wyłączona. Systemy fotowoltaiczne są odporne na silne podmuchy wiatrów.

Instalacje fotowoltaiczne są trwałe, a ich okres eksploatacji przekracza 25 lat. Po zakończeniu eksploatacji konieczna będzie rozbiórka całej konstrukcji elektrowni fotowoltaicznej. Zarówno konstrukcja nośna wykonana w całości z metali, składniki elektryczne, jak i wszystkie moduły fotowoltaiczne trafią do odzysku/recyklingu. Prace rozbiórkowe wykonane zostaną przez specjalistyczne jednostki posiadające możliwości techniczno-organizacyjne do wykonywania tego rodzaju usług, w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych teren zostanie uporządkowany.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 r. poz. 1098), w tym obszarach Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 to Warmińskie Buczyny PLH280033, oddalony ok. 2,3 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza obszarami korytarzy ekologicznych.

Jak wynika z przedłożonej waloryzacji przyrodniczej terenu inwestycji i jego najbliższego otoczenia, realizacja przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie wpłynie w sposób znaczący na walory przyrodnicze terenu. Przewidywana minimalna ingerencja w przekształcenie pokrycia terenu nie spowoduje drastycznego spadku potencjalnych miejsc bytowania fauny. W okolicy znajdują się odpowiednie tereny o podobnej przydatności siedliskowej. Nie ulegną zniszczeniu siedliska przyrodnicze. Należy jednak wskazać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, z późn. zm.).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Z uwagi na stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na krajobraz. Planowane zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksyjną spowoduje mniejsze odbicie promieni słonecznych, a tym samym zmniejszenie widoczności obiektów w krajobrazie.

Przewiduje się, że oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia zamknie się w granicach działki inwestycyjnej. Zgodnie z KIP na terenie działki, na której ma być realizowana przedmiotowa inwestycja planowana była budowa innej farmy fotowoltaicznej. Z uwagi na znikomy zasięg oddziaływań środowiskowych z terenu farm fotowoltaicznych nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań na etapie eksploatacji instalacji. Na etapie budowy oddziaływania są krótkotrwale i ściśle lokalne.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wskazuje się na konieczność podjęcia niżej wymienionych działań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, w oddaleniu od zbiornika wodnego. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
3. Używać należy wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
4. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego i wód powierzchniowych.
5. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
6. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
7. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekiem, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się na urządzenie na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo wodnego.

9. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.

10. Projektowany rozkład infrastruktury powinien zapewnić zachowanie istniejącego zbiornika wodnego.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, usytuowania i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Świątki, dn. 10.08.2021 r.


WCJT
mgr Sławomir Kowalczyk