

UCHWAŁA NR XLI/341/2022
RADY GMINY ŚWIĄTKI

z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
na rzecz Gminy Świątki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 roku poz. 559) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c) i art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2022 roku poz. 514) Rada Gminy Świątki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobów Skarbu Państwa na rzecz Gminy Świątki:

- 1) nieruchomości położonej w obrębie Kwiecewo, Gmina Świątki oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 18/19 o powierzchni 3,1757 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW OL1O/00060655/7, z przeznaczeniem na miejsce rekreacji i sportu zlokalizowanego nad wodą;
- 2) nieruchomości zabudowanych położonych w obrębie Konradowo, Gmina Świątki oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 44/1 o powierzchni 0,0414 ha, oraz oznaczonej, jako dz. Nr 16/40 o powierzchni 0,0469 ha, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta nr OL1O/00060654/0. Nieruchomości zabudowane są budynkiem mieszkalnym, który składa się z dwóch odrębnych mieszkań oznaczonych, jako Komalwy nr 4/1 i Komalwy nr 4/2.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XVI/113/2004 Rady Gminy Świątki z dnia 28 grudnia 2004 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości niezabudowanej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Świątki

Franciszek Plotnikowski

UZASADNIENIE

Działka nr 18/19 o pow. 3,1757 ha, stanowi własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW OL1O/00060655/7.

Działki zabudowane budynkiem mieszkalnym oznaczone numerami ewidencyjnymi nr 44/1 o pow. 0,0414 ha i nr 16/40 o pow. 0,0469 ha, obrębu Komalwy, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW OL1O/00060654/0, stanowią własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie.

Rada Gminy Świątki uchwałą Nr XVI/113/2004 z dnia 28 grudnia 2004 roku wyraziła zgodę w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości niezabudowanej. W § 1 uchwały wskazano, że nieodpłatne przejęcie dz. Nr 18/19 obręb Kwiecewo miałyby nastąpić z przeznaczeniem na cele – publiczne plaża i obiekty towarzyszące.

Z uwagi, na fakt, że w prowadzonej korespondencji wskazany jest inny cel, a mianowicie nieodpłatne przekazanie miałyby być z przeznaczeniem na utworzenie miejsca rekreacji i sportu, zlokalizowanego nad wodą, zasadne jest aby uchylić obowiązującą uchwałę i podjąć nową, zgodną z przyjętym celem przekazania przez KOWR na rzecz Gminy Świątki.

W prowadzonej korespondencji w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Świątki dz. Nr 18/19 obręb Kwiecewo, Krajow Ośrodek Wsparcia Rolnictwa oddział Terenowy w Olsztynie wprowadził warunek jednoczesnego przejęcia do zasobów Gminy Świątki lokali mieszkalnych nr 4/1 i nr 4/2 w miejscowości Komalwy, które znajdują się na działkach ewidencyjnych oznaczonych nr 44/1 i 16/40 obręb Komalwy.

Mając powyższe na uwadze należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.