

UCHWAŁA NR XLVI/385/2022
RADY GMINY ŚWIĄTKI

z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Świątki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 roku poz. 559, 1005, 1079) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku poz. 1899) Rada Gminy Świątki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części gruntu o powierzchni ok. 150 m² powstałego z podziału działki, położonej w miejscowości Kalisty, Gmina Świątki, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Kalisty, jako działka nr 279 o powierzchni całkowitej 0,03 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW OLIO/00035686/9, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 278 obręb Kalisty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Świątki

Franciszek Plotnikowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części o pow. ok. 150 m² niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w m. Kalisty o nr ew. 279 o pow. 0,03 ha, stanowiącej własność Gminy Świątki. Właściciel działki 278 zwrócił się do Wójta Gminy Świątki z prośbą o zakup części działki nr 279 celem poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości, będącej bezpośrednio przyległej do działki gminnej. Na wnioskowanej części działki znajduje się ogrodzenie, które zostało posadowione przez wnioskodawcę.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Wójt Gminy Świątki przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.