

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, 1260, 1261, 1783, 1846)), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, 1491, 2052, z 2022 r. poz. 1301), po rozpatrzeniu wniosku

**Pana Michała Marzec pełnomocnika zarządu Copernic Black Sp. z o.o. ul. Lekarska 1,
31-203 Kraków**

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Brzydowo o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce ewidencyjnej numer 156 obręb 0001 Brzydowo, gmina Świątki, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wskazuje się na konieczność podjęcia niżej wymienionych działań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
3. Używać należy wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
4. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego i wód powierzchniowych.
5. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
6. Stosować wodę demineralizowaną w przypadku mycia paneli fotowoltaicznych, a przy ich silnym zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
7. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się na urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo wodnego.
9. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.

UZASADNIENIE

Pana Michała Marzec pełnomocnik zarządu Copernic Black Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Brzydowo o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce ewidencyjnej numer 156 obręb 0001 Brzydowo, gmina Świątki, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 1839).

Obwieszczeniem z dnia 28.07.2022 r. na podstawie art 33 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, poinformowano strony o wpłynięciu wniosku w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zawiadomieniem tego samego dnia powiadomiono strony o wszczęciu ww. postępowania.

Wójt Gminy Świątki na podstawie art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pisemnie w dniu 28.07.2022 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (Zarząd Zlewni w Elblągu) z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie pismem znak: ZNS.9022.5.75.2022.PS z dnia 12.08.2022 r. na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (Zarząd Zlewni w Elblągu) pismem z dnia 09.08.2022 r. (znak: GD.ZZŚ.2.435.159.2022.PK) po przeanalizowaniu KIP nie stwierdziło dla ww. zamierzenia inwestycyjnego potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jako i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 12.09.2022 r. (znak: WOOS.4220.479.2022.MH.2) na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym w dniu 14.09.2022 r. Wójt Gminy Świątki zawiadomił strony o zebraniu dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, na każdym etapie postępowania, strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tutejszy organ oraz o możliwościach zapoznania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, a także możliwością zgłaszania ewentualnych uwag i wniosków (Tablica ogłoszeń tutejszego Urzędu, tablica ogłoszeń Sołectwa Brzydowo, BIP).

Po dokonaniu analizy przedłożonych dokumentów oraz biorąc pod uwagę opinie ww. organów uznano, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie podlega procedurze oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej PV Brzydowo o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 156 obręb Brzydowo, gmina Świątki. Powierzchnia zajęta pod planowane przedsięwzięcie (teren ogrodzony) zajmie całą powierzchnię działki – maksymalnie do 1,93 ha.

W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp - do 6000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) - do 25 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 1 szt.),
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii - do 1 szt. o łącznej mocy do 1 MW i łącznej pojemności do 10 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie nie posiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów Starostwa Powiatowego w Olsztynie powierzchnię działki zajmują grunty orne kl. RIV a oraz Ps - pastwiska.

W decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania, zasięg oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z w/w inwestycją.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust.1 pkt. 1 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dotyczących ryzyka wystąpienia poważnych awarii, należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii ani katastrofy naturalnej i budowlanej, ze względu na brak stosowania substancji niebezpiecznych. Planowany do montażu system monitoringu umożliwi przesyłanie informacji o pracy oraz ewentualnych awariach i uszkodzeniach urządzeń elektronicznych, elektrycznych i elektroenergetycznych, które będą niwelowane na bieżąco. W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit.b w/w ustawy z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia należy stwierdzić, że inwestycja nie będzie powodowała również transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zaplecze budowy będą stanowiły 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, drugi służący jako magazyn dla sprzętu, oraz przenośna kabina toaletowa. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Ścieki socjalno – bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Zaplecze zostanie zabezpieczone przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód. W tym celu, plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacja skażonego obszaru za pomocą sorbentów.

Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in. odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi), będą składowane selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia należy stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego.

Realizacja planowanej inwestycji nie będzie wiązała się z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w fazie gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków. Panele fotowoltaiczne będą pracowały bezgłośnie. Na etapie budowy może mieć miejsce emisja zanieczyszczeń powietrza (spaliny i pył) i hałasu powstających z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Źródłem tych uciążliwości będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym prace budowlane będą wykonywane w godzinach dziennych tj. od 06.00 do 22.00. Emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

Podczas eksploatacji inwestycji będzie występować niewielka emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych, które znajdują się w stacji kontenerowej. Inwestycja będzie zlokalizowana poza obszarami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, w odległości większej niż 100 m, co pozwoli na zmniejszenie wpływu hałasu na komfort życia mieszkańców w pobliżu otoczenia inwestycji. Z tego powodu przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej.

W związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Na etapie likwidacji instalacji emisja hałasu będzie porównywalna z emisją podczas budowy inwestycji i związana będzie z pracą maszyn budowlanych i ruchem pojazdów.

W fazie użytkowania odpady mogą być wytwarzane w toku czynności konserwacyjnych lub remontowych. Wszystkie wytworzone odpady będą usuwane z terenu instalacji bezpośrednio po zakończeniu prac konserwacyjnych lub remontowych, nie będą magazynowane na terenie instalacji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obszaru dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.

Działka, na której planuje się posadowienie paneli, zlokalizowana jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) W odległości ok. 3,0 km znajduje się obszar Natura 2000 Dolina Pasłęki PLB280002. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno – błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

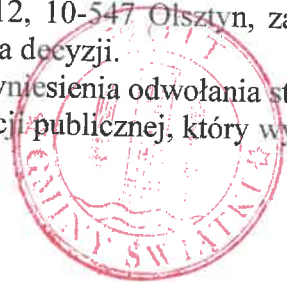
W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo – wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jego potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie ul. Michała Kajki 10/12, 10-547 Olsztyn, za pośrednictwem Wójta Gminy Świątki, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.



Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

WÓJT
mgr Sławomir Kowalczyk

Otrzymują:

1. Pan Michał Marzec
2. aa

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej PV Brzydowo o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 156 obręb Brzydowo, gmina Świątki. Powierzchnia zajęta pod planowane przedsięwzięcie (teren ogrodzony) zajmie całą powierzchnię działki – maksymalnie do 1,93 ha.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, górskich lub leśnych, obszarach wodno - błotnych, w tym ujść rzek i łęgach, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych ani uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp - do 6000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) - do 25 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 1 szt.),
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii - do 1 szt. o łącznej mocy do 1 MW i łącznej pojemności do 10 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25 lat. W ramach inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 250 Wp do 1500 Wp w celu dokonywania konwersji energii promieniowania słonecznego za energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora.

Działka nr 156 obręb Brzydowo porośnięta jest roślinnością trawiastą bądź wykorzystywana pod uprawę rolną, nie znajdują się na niej żadne zabudowania konieczne do usunięcia przed realizacją przedsięwzięcia. W trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej obszar ogrodzony zostanie obsiany trawą nisko rosnącą i nie będzie dochodziło do orania gruntu. Podczas eksploatacji farmy nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 270 m w kierunku północno – zachodnim, ok. 120 m w kierunku południowo – zachodnim oraz ok. 110 m w kierunku południowym od terenu planowanej inwestycji.

Montaż paneli będzie opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża. Głębokość osadzania będzie zależała od konkretnych warunków panujących na miejscu. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Dla zamierzonej inwestycji zostaną zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe. Kontener będzie wyposażony w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych do konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzania mocy z elektrowni

słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób, aby możliwe było, ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych.

Dla planowanego przedsięwzięcia dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo, dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii stacji transformatorowej. Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu.

Zaplecze budowy będą stanowiły 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, drugi służący jako magazyn dla sprzętu, oraz przenośna kabina toaletowa. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Ścieki socjalno – bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Zaplecze zostanie zabezpieczone przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód. W tym celu, plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacja skażonego obszaru za pomocą sorbentów.

Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in. odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi), będą składowane selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia. Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia należy stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego.

Realizacja planowanej inwestycji nie będzie wiązała się z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w fazie gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków. Panele fotowoltaiczne będą pracowały bezgłośnie. Na etapie budowy może mieć miejsce emisja zanieczyszczeń powietrza (spaliny i pył) i hałasu powstających z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Źródłem tych uciążliwości będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn. W związku z powyższym prace budowlane będą wykonywane w godzinach dziennych tj. od 06.00 do 22.00. Emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

Podczas eksploatacji inwestycji będzie występować niewielka emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych, które znajdują się w stacji kontenerowej. Inwestycja będzie zlokalizowana poza obszarami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, w odległości większej niż 100 m, co pozwoli na zmniejszenie wpływu hałasu na komfort życia mieszkańców w pobliżu otoczenia inwestycji. Z tego powodu przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej.

W związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Na etapie likwidacji instalacji emisja hałasu będzie porównywalna z emisją podczas budowy inwestycji i związana będzie z pracą maszyn budowlanych i ruchem pojazdów.

W fazie użytkowania odpady mogą być wytwarzane w toku czynności konserwacyjnych lub remontowych. Wszystkie wytworzone odpady będą usuwane z terenu instalacji bezpośrednio po zakończeniu prac konserwacyjnych lub remontowych, nie będą magazynowane na terenie instalacji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obszaru dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.

Działka, na której planuje się posadowienie paneli, zlokalizowana jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) W odległości ok. 3,0 km znajduje się obszar Natura 2000 Dolina Pasłęki PLB280002. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno – błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo – wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jego potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Teren farmy będzie ogrodzony ogrodzeniem siatkowym lub panelowym o wysokości do 2,2 m. Sposób montażu siatki pozostawia ok. 20 cm przestrzeń od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów. Obszar zajęty pod instalację będą mogły obejść większe zwierzęta, ze względu na stosunkowo niewielką powierzchnię terenu fauny, a mniejsze będą mogły swobodnie penetrować jej teren dzięki zachowaniu dystansu pomiędzy gruntem, a dolną krawędzią ogrodzenia. Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji oraz zastosowanie ogrodzenia z siatki bez podmurówki spowoduje, że teren inwestycji nie będzie stanowił bariery dla drobnych zwierząt.

Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna która ogranicza efekt lśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi „odbicia” od powierzchni paneli. Tym samym inwestycja nie będzie generować negatywnego oddziaływania na przelatujące w pobliżu ptaki.

Budowa farmy nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wskazuje się na konieczność podjęcia niżej wymienionych działań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
3. Używać należy wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
4. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego i wód powierzchniowych.

5. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
6. Stosować wodę demineralizowaną w przypadku mycia paneli fotowoltaicznych, a przy ich silnym zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
7. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się na urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo wodnego.
9. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.

Świątki, dn. 06.10.2022 r.

WÓJT
mgr Sławomir Kowalczyk