

Gmina Świątki zaprasza do złożenia ofert na wykonanie usługi „, opracowania projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Gminy Świątki w 2016 roku” z prośbą o złożenie oferty zgodnie z załączonym wzorem oferty.

Do niniejszego zapytania nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych , z uwagi na to ,że wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych wartości 30 000 euro (art. 4 pkt.8 ustawy) .

Zamówienie obejmuje: Opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 roku, poz. 199 ze zm.) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego , w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1588) a także projektów decyzji zmieniających w/w decyzje.

Od stycznia 01.01.2015 do 17.12.2015 roku sporządzono: 25 projektów decyzji o warunkach zabudowy , 4 projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego , 1 projektów decyzji zmieniających decyzję o warunkach zabudowy (częściowe zmiany decyzji, nie wymagające dodatkowych uzgodnień /decyzje te dokonywane będą przez Zamawiającego po uprzedniej akceptacji z Wykonawcą - bez dodatkowego wynagrodzenia).

Powyższa ilość może ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia w zależności od ilości złożonych wniosków.

W skład jednego kompletu wchodzi poniższe opracowania:

- projekt decyzji składający się z części tekstowej i graficznej,
- analiza obszaru zabudowy i zagospodarowania wokół działki, której dotyczy wnioski o wydanie warunków zabudowy, sporządzony w formie graficznej i opisowej,

Termin sporządzenie pojedynczego projektu przedmiotowych decyzji, licząc od dnia otrzymania kompletnego wniosku wynosi maksymalnie 7 dni.

Termin przygotowania projektu decyzji odmownej wynosi maksymalnie 14 dni.

Termin realizacji zamówienia: od dnia 01 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku

Dokumenty i oświadczenia, które oferent winien załączyć do składanej oferty: Uprawnienia do wykonywania zawodu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (decyzja o nadaniu uprawnień architektonicznych lub urbanistycznych) oraz referencje na wykonanie przedmiotu zapytania przynajmniej przez 2 lata, obejmujących minimum 20 projektów decyzji rocznie.

Termin do złożenia oferty do dnia 15 stycznia 2016 roku do godziny 10⁰⁰.

Ofertę należy złożyć na adres: barbara.wasilewska@swiatki.pl

Wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta - zawierająca najniższą cenę.

Załączniki:

- formularz oferty -wzór
- projekt umowy