

NR EWIDENCJI PODATKOWEJ    \_ \_    /    \_ \_    \_ \_

MIEJSCOWOŚĆ .....  
(wypełnia organ podatkowy)

.....  
(potwierdzenie wpływu informacji przez urząd)

## DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

(Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XVIII/156/2016 z dnia 16 listopada 2016 roku)

Rok

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|--------------|
| <p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn., Dz. U. z 2016 r., poz. 716).</p> <p>Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.</p> <p>Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.</p> |  |              |              |
| <b>A. NAZWA I ADRES SIEDZIBY ORGANU PODATKOWEGO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |              |              |
| <p style="text-align: center;">Wójt Gminy Świątki<br/>Urząd Gminy w Świątkach<br/>Świątki 87<br/>11-008 Świątki</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |              |              |
| <b>B. DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |              |              |
| 1. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotu opodatkowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |              |              |
| 2. Numery księgi wieczystej lub zbioru dokumentów                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |              |              |
| 3. Identyfikator/y działek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |              |              |
| <b>C. DANE IDENTYFIKACYJNE PODMIOTU OPODATKOWANIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |              |              |
| 1. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)<br><input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny<br><input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |              |              |
| 2. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)<br><input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |              |              |
| 3. Nazwa pełna / Nazwisko                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |              |              |
| 4. Nazwa skrócona / Imiona                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |              |              |
| 5. Imię ojca, imię matki (w przypadku osoby fizycznej)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |              |              |
| 6. Identyfikator: REGON (w przypadku osoby fizycznej PESEL lub data urodzenia, gdy numer PESEL nie został nadany)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 7. Numer NIP | 8. Numer KRS |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |              |              |

| C.1 ADRES ZAMIESZKANIA SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ |                  |                |                  |
|------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| 9. Kraj                                        | 10. Województwo  | 11. Powiat     |                  |
| 12. Gmina                                      | 13. Ulica        | 14. Numer domu | 15. Numer lokalu |
| 16. Miejscowość                                | 17. Kod pocztowy | 18. Poczta     |                  |

| C.2 ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić jeśli inny niż w pkt C.1) |                  |                |                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| 19. Kraj                                                       | 20. Województwo  | 21. Powiat     |                  |
| 22. Gmina                                                      | 23. Ulica        | 24. Numer domu | 25. Numer lokalu |
| 26. Miejscowość                                                | 27. Kod pocztowy | 28. Poczta     |                  |

| D. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <p>1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę):</p> <p><input type="checkbox"/> 1. Deklaracja roczna   <input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji rocznej (obowiązuje od: miesiąc – rok)   _ _ / _ _ _ _</p> |  |  |  |
| <p>2. Data zdarzenia ..... (wypełnić w przypadku korekty deklaracji)</p>                                                                                                                                                                                  |  |  |  |

| E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                         |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku w zł, gr | Kwota podatku w zł, gr |
| <b>E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                         |                        |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów (z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup>         |                         |                        |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ha                     |                         |                        |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>         |                         |                        |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego (z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> ) | m <sup>2</sup>         |                         |                        |

| <b>E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>                                                                                                                                                   |                                                                                                        |                |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|--|
| a) mieszkalnych ogółem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)                                                                                                                                       |                                                                                                        | m <sup>2</sup> |  |  |
| w tym kondygnacji o wysokości:                                                                                                                                                                             | a) od 1,40 do 2,20 m (wpisać 50% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)  | m <sup>2</sup> |  |  |
|                                                                                                                                                                                                            | b) powyżej 2,20 m (wpisać 100% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)    | m <sup>2</sup> |  |  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) |                                                                                                        | m <sup>2</sup> |  |  |
| w tym kondygnacji o wysokości:                                                                                                                                                                             | a) od 1,40 do 2,20 m (wpisać 50% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)  | m <sup>2</sup> |  |  |
|                                                                                                                                                                                                            | b) powyżej 2,20 m (wpisać 100% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)    | m <sup>2</sup> |  |  |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)                                              |                                                                                                        | m <sup>2</sup> |  |  |
| w tym kondygnacji o wysokości:                                                                                                                                                                             | a) od 1,40 do 2,20 m (wpisać 100% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) | m <sup>2</sup> |  |  |
|                                                                                                                                                                                                            | b) powyżej 2,20 m (wpisać 100% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)    | m <sup>2</sup> |  |  |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)       |                                                                                                        | m <sup>2</sup> |  |  |
| w tym kondygnacji o wysokości:                                                                                                                                                                             | a) od 1,40 do 2,20 m (wpisać 50% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)  | m <sup>2</sup> |  |  |
|                                                                                                                                                                                                            | b) powyżej 2,20 m (wpisać 100% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)    | m <sup>2</sup> |  |  |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)             |                                                                                                        | m <sup>2</sup> |  |  |
| w tym kondygnacji o wysokości:                                                                                                                                                                             | a) od 1,40 do 2,20 m (wpisać 50% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)  | m <sup>2</sup> |  |  |
|                                                                                                                                                                                                            | b) powyżej 2,20 m (wpisać 100% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)    | m <sup>2</sup> |  |  |
| f) innych, określonych w uchwale w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości ogółem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)                                                       |                                                                                                        | m <sup>2</sup> |  |  |
| w tym kondygnacji o wysokości:                                                                                                                                                                             | a) od 1,40 do 2,20 m (wpisać 50% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)  | m <sup>2</sup> |  |  |
|                                                                                                                                                                                                            | b) powyżej 2,20 m (wpisać 100% wymierzonej powierzchni z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)    | m <sup>2</sup> |  |  |
| <b>E.3 BUDOWLE</b><br>(podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do pełnych zł)                                                                                                                           |                                                                                                        | zł             |  |  |

| F. OBLICZENIE DEKLAROWANEGO PODATKU                                                                                                                                           |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| F.1 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU                                                                                                                                                      | zł                             |
| F.2 KWOTA ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH                                                                                                                                                | zł                             |
| F.3 KWOTA PODATKU PO ODLICZENIU ZWOLNIEŃ<br>(należy zaokrąglić do pełnych złotych)                                                                                            | zł                             |
| G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH                                                                                                                                      |                                |
| <i>(podać powierzchnię gruntów lub powierzchnię użytkową budynku bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie).</i> |                                |
|                                                                                                                                                                               |                                |
| H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA                                                                                                          |                                |
| <b>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.</b>                                                                                                             |                                |
| 1. Imię i nazwisko                                                                                                                                                            | 2. Telefon kontaktowy          |
| 3. Data wypełnienia                                                                                                                                                           | 4. Czytelny podpis             |
| I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO                                                                                                                                               |                                |
| Uwagi organu podatkowego                                                                                                                                                      |                                |
|                                                                                                                                                                               |                                |
| Data wpływu informacji                                                                                                                                                        | Podpis przyjmującego formularz |
|                                                                                                                                                                               |                                |

**Pouczenie:**

- w przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 599 z późniejszymi zmianami);
- w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek płatny jest jednorazowo.