

**UCHWAŁA NR XXIV/217/2017**  
**RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 28 września 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w miejscowości Brzydowo Gmina Świątki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Świątki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę części gruntu powstałego z podziału działki nr 45 o pow. ok. 0,0230 ha obręb Brzydowo, Gmina Świątki, zapisanej w Księdze Wieczystej KW OL1O/00021374/8, stanowiącej własność Pana Zbigniewa Dzieniszewski i Pani Małgorzaty Dzieniszewskiej na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 44/1 o pow. 0,25 ha, obręb Brzydowo, zapisanej w Księdze Wieczystej KW 35899/5, stanowiącą własność Gminy Świątki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Świątki

**Tomasz Szewczyk**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Działka 44/1 obręb Brzydowo o powierzchni 0,25 ha stanowi własność Gminy Świątki i w ewidencji gruntów oznaczona jest jako droga (dr). Działka, która powstanie z podziału działki nr 45, stanowiącej własność Pana Zbigniewa Dzieniszewski i Pani Małgorzaty Dzieniszewskiej, będzie przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej nr 31 stanowiącej drogę.

Zgodnie z art. 15 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami „W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości”.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie stosownej uchwały uważa się za zasadne.