

W Y K A Z

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Głogóra, gmina Świątki, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży	Uwagi
1	Głogóra Obręb Głogóra, gmina Świątki	Działka nr 109 o powierzchni 1,05 ha KW 61657	Nie zabudowana działka nr 109 o powierzchni 1,05 ha, obręb Głogóra. Nieruchomość położona jest tuż za zwartą strefą zabudowy mieszkaniowej wsi Głogóra, w kierunku wyjazdu na Skolity. Położona bezpośrednio przy drodze powiatowej 1401N (od wschodniej strony), pozostaje granicząca działki otoczone są polami uprawnymi. Działka o proporcjonalnym kształcie trapezu prostokątnego, jej teren jest lekko zróżnicowany wysokościami. Leży w zasięgu oddziaływania sieci: energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej, jednak nie występują bezpośrednio na działce.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązują „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki” - Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działka nr 109 położona jest częściowo na terenach zabudowy mieszkalno-usługowej oznaczonej symbolem MU (50%), tereny drogi powiatowej oznaczonej symbolem 1401N (1%) oraz częściowo na terenach rolnych (49%)	57.100,00 zł netto	Przetarg	W chwili obecnej nieruchomość dzierżawiona do dnia 01.09.2018 r. Wydanie nieruchomości nastąpi po zakończeniu umowy

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia. ~~04.06.2018~~... do dnia. ~~25.06.2018~~... na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Warmińskiej.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia. ~~04.06.2018~~... w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.

3. Do ceny nieruchomości nie jest naliczany podatek VAT.

4. Uchwałą Nr XXX/271/2018, z dnia 29 marca 2018 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkalnego zasobu Gminy Świątki.