

Świątki, dnia 27 września 2018 r.

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Świątki, gmina Świątki, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży
1	Świątki Obręb Świątki, gmina Świątki	Działka nr 1/95 o powierzchni 0,0517 ha KW nr OL10/00070914/4	Działka nr 1/95 o pow. 517 m ² , położona jest na kolonii wsi w odległości około 1 kilometra od zwartej strefy zabudowy mieszkaniowej wsi Świątki, w kierunku wyjazdu z Świątek na Wólawkę. Działka leży na terenie ogródków działkowych. Dojazd do działki prowadzi droga gruntową o słabej nieutwardzonej nawierzchni. Działka o proporcjonalnym kształcie zbliżonym do prostokąta, teren można określić jako płaski. Działka wykorzystywana jako ogródek działkowy. Klasa bonitacyjna gleby R IIb.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki” - Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działka nr 1/31 obręb Świątki położona jest na terenach o przeznaczeniu rolnym	3.000,00 zł netto	Przetarg

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 28.09.2018 r. do dnia 19.10.2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Warmińskiej.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 09.11.2018 r. w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.
- Sprzedaż nieruchomości nie jest objęta podatkiem VAT
- Uchwałą Nr XXXVII/327/2018, z dnia 26 września 2018 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Świątki, położonej w miejscowości Świątki, gmina Świątki.

WÓJT
mgr Sławomir Kowalczyk