

WYKAZ

Świątki, dnia 06 grudnia 2018 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Świątki, gmina Świątki, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży
1	Świątki Obręb Świątki, gmina Świątki	Działka nr 133/8 o powierzchni 0,2343 ha KW nr OL10/00035692/4	Nieruchomość niezabudowana położona jest na obrzeżach zwartej strefy zabudowy mieszkaniowej wsi Świątki, w sąsiedztwie posesji domu mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolno stojącej Świątki nr 12 b. Działka o proporcjonalnym kształcie trapezu prostokątnego, jej teren jest lekko zróżnicowany wysokościowo. Leży w zasięgu oddziaływania sieci: bezpośrednio energetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej i w odległości około 150 m od kanalizacji sanitarnej. Dojazd do działki od drogi powiatowej na odległość około 150 metrów drogą gruntową utwardzoną. Przez teren działki przebiega linia napowietrzna linia energetyczna.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki” - Uchwała nr XXVIII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działka nr 133/8 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalno-usługową i wielofunkcyjną, oznaczona symbolem "MUW"	32.000,00 zł netto	Przetarg

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia...*06.12.2018r.*... do dnia...*28.12.2018r.*... na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Warmińskiej.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia...*18.01.2019r.*... w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.
- Sprzedaż nieruchomości nie jest objęta podatkiem VAT
- Uchwałą Nr II/14/2018, z dnia 29 listopada 2018 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świątki.