

WYKAZ

Świątki, dnia 11 lutego 2019 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Skolity, gmina Świątki, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży	Uwagi
1	Skolity Obręb Skolity, gmina Świątki	Działka nr 422 (dr) o powierzchni 0,1000 ha KW nr OL1O/00078272/7	Działka ta charakteryzuje się nieregularnym, wydłużonym kształtem zbliżonym do prostokąta. Działka na całej długości posiada szerokość około 6 m. Przedmiot wyceny wzdłuż zachodniej granicy sąsiaduje z gruntami leśnymi. Działka w całości stanowi użytek drogowy, jednak działka na całej długości jest nieprzejezdna. Dojazd do działki droga gruntową.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki” - Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działka nr 422 położona jest na terenie o przeznaczeniu rolnym.	4.100,00 zł netto	Przetarg	Ustanowienie służebności przejęcia i przejazdu na rzecz działek, którym przedmiot sprzedaży ma zapewnić dostęp do drogi publicznej

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 18.08.2019r. do dnia 05.09.2019r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Warmińskiej.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 26.08.2019r. w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.
- Sprzedaż nieruchomości nie jest objęta podatkiem VAT.
- Uchwałą Nr XXIV/219/2017, z dnia 28 września 2017 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Świątki.