

Świątki, dnia 04 marca 2020 r.

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Świątki, gmina Świątki, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży
1	Świątki Obręb Świątki, gmina Świątki	Działka nr 1/76 o powierzchni 0,0442 ha KW nr OL10/00070914/4	Działka nr 1/76 o pow. 442 m ² , położona jest na kolonii wsi w odległości około 1 kilometra od zwartej strefy zabudowy mieszkaniowej wsi Świątki, w kierunku wyjazdu z Świątek na Worlawki. Działka leży na terenie ogródków działkowych. Dojazd do działki prowadzi droga gruntową o słabej nieutwardzonej nawierzchni. Działka o proporcjonalnym kształcie zbliżonym do prostokąta, teren można określić jako płaski. Działka wykorzystywana jako ogródek działkowy. Zgodnie z ewidencją gruntów cała działka oznaczona jest użytkiem rolnym R IIIa. Teren nieogrodzony. Działka jest niezagospodarowana porośnięta krzakami.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki” - Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działka nr 1/76 obręb Świątki zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem „W” - opisanym jako funkcja „wielofunkcyjna głównego ośrodka obsługi gminy”.	3.650,00 zł netto	Przetarg

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 05.02.2020 r. do dnia 26.02.2020 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Warmińskiej.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz. 65) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 16.02.2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.

3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 106) sprzedaż nieruchomości nie jest objęta podatkiem VAT.

4. Uchwałą Nr XIII/116/2019 z dnia 29 listopada 2019 r. Rada Gminy Świątki wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świątki.

W OJ T
mgr Sławomir Nowaczyk