

Świątki, dnia 07.05.2021 r.

KI.6845.1.1.2021

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do oddania w dzierżawę na okres do 10 lat.

L p.	Obręb i nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia (ha/m ²)	Opis nieruchomości/lokalu	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin zagospodarowania
1	Obręb Świątki gmina Świątki Działka nr 187	KW OL10/0003 5651/5	0,1293 ha Powierzchnia całkowita działki. Wydzierżawieniu podlega pow. ok. 85 m ²	Wydzierżawieniu będzie podlegała część od strony drogi wojewódzkiej 530, Nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana budynkiem oświaty, nauki i kultury oraz sportu. Klasa użytku Bi	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 187 obręb Świątki położona jest na terenach oznaczonych jako wielofunkcyjna oznaczonych symbolem „W” oraz jako „drogi układu nadrzędnego-drogi wojewódzkie”	Dzierżawa Płatne w stosunku miesięcznym: Czynsz za grunt do celów nierolniczych- 85,00 zł + VAT=104,55 zł	Od dnia podpisania umowy na 10 lat

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 10.05.2021... do dnia 31.05.2021 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Wyborczej wydanie Olsztyńskie.
- Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek rolny, podatek od nieruchomości)
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmian wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Świątki.
- Uchwałą Nr XXIX/246/2021 z dnia 29 kwietnia 2021 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na okres 10 lat, na w/w nieruchomości.
- Oddanie w dzierżawę następuje w trybie bezprzetargowym.
- Na części dzierżawionej działki posadowiony będzie pawilon handlowy- kwaciarnia.

W O J T
mgr Sławomir Kowalczyk