

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

L p.	Obręb i nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia (ha/m ²)	Opis nieruchomości/lokalu	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz	Termin zagospodarowania/sposób zagospodarowania
1	Obręb Golegóra gmina Świątki Działka nr 136	KW OL10/0003 5640/5	0,18ha/ 1800 m ² pow. działki, nieruchomość zabudowana m.in. budynkiem o pow. 42 m ²	Nieruchomość zabudowana m.in. budynkiem o pow. 42 m ² z przeznaczeniem na budynek garażowy	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 136 obręb Golegóra położona jest na terenach oznaczonych jako „MU”- tereny mieszkalno-usługowe	Najem Płatne w stosunku miesięcznym Czynsz za najem budynku - 63 zł + VAT/miesięcznie Płatny do 10-tego dnia każdego miesiąca	Od dnia podpisania umowy do 120 m-cy/ budynek garażowy

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 08.10.2021 r. do dnia 29.10.2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Wyborczej wydanie Olsztyńskie.
2. Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznieprawnych (podatek od nieruchomości).
3. Stawka za najem ustalona zgodnie z Zarządzeniem Nr 41 Wójta Gminy Świątki z dnia 06 października 2021 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych, użytkowanie budynków gospodarczych i garaży oraz dzierżawę gruntów stanowiących mienie Gminy Świątki.
4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmian wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu za najem w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Świątki.
5. Uchwałą Nr XII/87/2019, z dnia 19 września 2019 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na najem na czas nieoznaczony budynku garażowego stanowiącego własność Gminy Świątki.

Sporządziła: Sylwia Horba tel. 89 616 98 83 wew. 110

W GOST
mgr Sławomir Kowalczyk